CONSULTORES DESARROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC	FONDO DE DESARROLLO SOCIAL DE SAN CRISTÓBAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FORMATO INFORME SEMANAL AVANCE DE ACTIVIDADES	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

Contrato ___X____ Convenio _____		INFORME EJECUTIVO SEMANA No.	6	CONTRATO / CONVENIO No.	FDLSC-INTV-919-2023
OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO:	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERIA PRODUCTO DEL CONTRATO 640 DE 2022"				

MUNICIPIO:	BOGOTÁ	DEPARTAMENTO:	CUNDINAMARCA	PERIODO DEL INFORME DESDE:	16/3/2024	HASTA:	22/3/2024	FECHA INFORME:	22/3/2024

INFORMACIÓN GENERAL			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	FDLSC-COP-928-2023	CONTRATO No.:	FDLSC-INTV-919-2023
CONTRATISTA:	HAPIL INGENIERIA S.A.S	CONTRATISTA:	CONSULTORES DESRROLLO Y AMBIENTES S.A.S BIC
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	07 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO INICIAL (MESES)	10 MESES	PLAZO INICIAL (MESES)	DIEZ MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
ESTADO DEL CONTRATO		ESTADO DEL CONTRATO	
EN EJECUCIÓN		EN EJECUCIÓN	

DURACIÓN						DURACIÓN				
DESCRIPCIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	F. INICIO	F. FINALIZACIÓN	DÍAS	MESES	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
Suspensión 1	-	-	-	-	-	Suspensión 1	-	-	-	-
Reinicio 1	-	-	-	-	-	Reinicio 1	-	-	-	-
Suspensión 2	-	-	-	-	-	Suspensión 2	-	-	-	-
Reinicio 2	-	-	-	-	-	Reinicio 2	-	-	-	-

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	6 de diciembre de 2024	FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO EJECUTADO %	14,52%	PLAZO EJECUTADO %	14,52%
VALOR INICIAL :	$ 3.501.830.620,00	VALOR INICIAL :	$ 323.199.098,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -	VALOR ADICIÓN(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 3.501.830.620,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 323.199.098,00

INFORMACIÓN DE ACTIVIDADES

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO				OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES TÉCNICAS
ACTIVIDAD EN OBRA FÍSICA EJECUTADA	% DE LA ACTIVIDAD EN EL PROYECTO	% ACUMULADO	% AVANCE SEMANAL	
SALÓN COMUNAL LOS ALPES	40,81%	1,38%	1,15%	1 EL CONTRATISTA REALIZÓ INICIO DE OBRA EN EL PREDIO DE LA CASA DE PARTICIPACION CIUDADANA LOS ALPES
1.1 Cerramiento en teja de zinc calibre 35 altura = 2.4 m. (Incluye puerta provisional en lamina de zinc calibre 35 para entrada vehicular (dimensiones 2.4 x 3.5) y puerta para de trabajadores en lamina de zinc calibre 35 dimensiones 1.0 x 2.4 m)	**0,61%**	0,20%	0,05%	2 EL CONTRATISTA REALIZÓ MEDICION DE LAS AREAS A DEMOLER EN EL PREDIO DE CPC ALPES FUTURO CON INTERVENTORIA. 3.SE REALIZARON ACTAS DE VECINDAD EN LOS APARTAMENTOS DEL COJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE BERNA, DE ZONAS COMUNES DEL MISMO CONJUNTO Y DE ESPACIO PUBLICO EN CARRERA 6 EL 18 DE MARZO COMPLETANDO LA ACTIVIDAD DE ELABORACIÓN DE ACTAS DE VECINDAD PARA AMBOS PREDIOS A INTERVENIR
1.2 Localización y replanteo topográfico	**0,08%**	0,08%	0,00%	4. SE CONTINÚA MOVIMIENTO DE TIERRAS UNA VEZ ESTABLECIDO EL NIVEL 0.0 EN EL PREDIO UBICADO ENLOS EJES A al E , ENTRE 1 AL 3 . HASTA -3.60 QUE ES EL NIVEL DE RELLENO PARA PLACA DE CONTRAPISO, ESTAS EXCAVACIONES PROCEDEN A RETIRARSE Y DISPONER EN UN BOTADERO AUTORIZADO
1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	**0,86%**	0,85%	0,85%	5. SE DEMOLIÓ MURO CON VIGA ENCONTRADO ENTRE LOS EJES C AL D DE 1 A 3 DE ALTURA 1.40 Y LONGITUD D E10 MTS
2.1 Excavación manual en material común	**0,43%**	0,04%	0,04%	6. SE REALIZO EL RETIRO DEL MATERIAL DE EXCAVACION Y DEMOLICIÓN EN BOTADEROS Y ESCOMBRERAS AUTORIZADOS, PARA LO CUAL SE TIENEN LOS VALES DE ENVIO Y SE DISPONDRÁ DE CERTIFICACIONES DE DISPOSICIÓN A LA INTERVENTORIA PARA SU REVISIÓN Y APROBACIÓN
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	**0,76%**	0,21%	0,21%	7. SE REALIZO LA RECEPCION DE LAS LLAVES DEL PREDIO VECINO DE CPC ALPES FUTURO POR PARTE DEL SEÑOR JORGE ALVAREZ DANDO CUMPLIMIENTO AL COMPROMISO ADQUIRIDO EL DIA 14 DE MARZO DE 2024
SALÓN COMUNAL LAS BRISAS	59,29%	2,16%	1,19%	
1.1 Cerramiento en teja de zinc calibre 35 altura = 2.4 m. (Incluye puerta provisional en lamina de zinc calibre 35 para entrada vehicular (dimensiones 2.4 x 3.5) y puerta para de trabajadores en lamina de zinc calibre 35 dimensiones 1.0 x 2.4 m)	**0,52%**	0,10%	0,00%	
1.2 Localización y replanteo topográfico	**0,11%**	0,11%	0,00%	
1.3 Demolición de zona general, incluye muros en mampostería, antepiso en concreto, vigas de cimentacion, zapatas, columnas, vigas, viguetas, cubiertas y en general todo lo existente para poder dejar el terreno apto para la nueva edificación, Incluye demolici	**0,00%**	0,50%	0,37%	
2.1 Excavación manual en material común	**0,60%**	0,34%	0,27%	
2.2 Suministro,transporte e instalacion de relleno en recebo tipo b400 o similar compactado al 95% P.M	**1,46%**	0,43%	0,00%	
2.3 Cargue, transporte, retiro y disposicion final material producto de excavación y otros	**1,06%**	0,69%	0,54%	
COMITÉS DE OBRA Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO V1:				
SE REALIZÓ MESA DE TRABAJO ENTRE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA EL 19 DE MARZO DE 2024, CON EL FIN DE REALIZAR UNA REVISIÓN A DOCUMENTACIÓN ENTREGABLE A LA ALCALDIA.	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	
SE REALIZÓ COMITÉ TÉCNICOS DE OBRA REALIZADO JUNTO CON LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO Y EL CONTRATISTA DE OBRA EN LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL EL 22 DE MARZO DE 2024	**100,00%**	**100,00%**		
CONTROL DEL TIEMPO	**DIAS**	**PORCENTAJE AL MES**		
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	**8**	**25,81%**		
TOTAL DÍAS NUBLADOS	**0**	**0,00%**		
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	**2**	**6,45%**		
PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			**100,00%**	
PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL DE COMITÉS Y MESAS DE TRABAJO DIAGNÓSTICO			**14,52%**	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONE QSEQ	
Para esta semana no se tienen observaciones y/o recomendaciones	

ACCIDENTES DE TRABAJO	NO:	SI: (DESCRIBA)	CAPACITACIONES	TEMA	FECHA	NÚMERO DE ASISTENTES
	0	NO APLICA				
CASI ACCIDENTES POR REPORTAR	0		HORAS HOMBRE LABORADAS		NÚMERO DE TRABAJADORES EN LA SEMANA	5
ACTIVIDADES GESTIÓN HSEQ DURANTE LA SEMANA:	Se realizó entrega de Epp´s y capacitaciones al personal de obra para garantizar trabajos seguros					

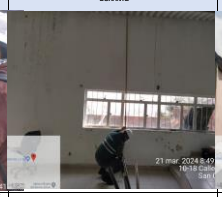
INTERVENCIÓN																
Observación / Registro:								Topografía:	NO APLICA							
Toma de Muestras:	NO							Medición de cantidades:	NO APLICA							
Dedicación Profesionales:	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	SI	X	NO	-	%	50	PROFESIONAL SOCIAL	SI	X	NO	-	%	50%		
	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SI	X	NO	-	%	100		SI	-	NO	-	%			
	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	SI	X	NO	-	%	20		SI	-	NO	-	%			
	PROFESIONAL SST - MA	SI	X	NO	-	%	50		SI	-	NO	-	%			

CONTROL A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO					
BALANCE FINANCIERO A LA FECHA				BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO A LA FECHA	
	Programado	Ejecutado	Cumplimiento %	Valor total del contrato	$ 3.501.830.620,00
Acumulado anterior	$ 3.501.830.620	$ 0,00	#¡REF!	Valor total proyectado inicial	$ 0,00
Durante el período de reporte	$ 0	$ 0,00	#¡REF!	Valor total ejecutado inicial	$ 0,00
Acumulado actual	$ 0	$ 0	#¡REF!	% DE CUMPLIMIENTO A LA FECHA	#¡REF!
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA			10,00%		
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA			#¡REF!		

REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANTES DURANTE DESPUES)

ITEMS:

ANTES	ANTES	DURANTE	DURANTE	DURANTE	DURANTE
					
Fotografía N° 1: ITEM 2.3:RETIRO DE MATERIALDE EXCAVACION: 16 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 2: ITEM 2.1:EXCAVACION FECHA: 16 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 3:ITEM 1.3:DEMOLICION. FECHA: 18 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS.	Fotografía N° 4 : ACTAS DE VECINDAD INTERIORES EN BRISAS. FECHA:18/03/2024	Fotografía N° 5: ITEM 2.1: EXCAVACION A NIVEL -3.60 BRISAS. FECHA: 22/03/2024	Fotografía N° 6: SEÑALIZACION PMT FECHA: 22 DE MARZO DE 2024. UBICACIÓN: CASA DE LA PARTICIPACIÓN LAS BRISAS

DURANTE	DURANTE	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL	ACTUAL
					
Fotografía N° 7 : CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO DE ENTREGA DE VIVIENDA POR PARTE DEL SEÑOR JORGE ALVAREZ, VECINO CASA DE LA PARTICIPACION ALPES 18/03/2024	Fotografía N° 8: ÍTEM 1.3 MEDICION DE AREAS DE DIMOLICION EN ACOMPAÑAMIENTO CON INTERVENTORIA. 21/03/2024. UBICACIÓN: CPC LOS ALPES	Fotografía N° 9 : ITEM 1.3 INICIO DEMOLICION CPC LOS ALPES. 21/03/2024	Fotografía N° 10: VISTA INTERIOR DEL ESTADO DE DEMOLICION MURO FACHADA PRINCIPAL, VENTANA SE ENTREGA A LA COMUNIDAD. FECHA: 21/03/2024	Fotografía N° 11: COMITÉ DE OBRA No.7. FECHA: 22/03/2024	Fotografía N° 12: ACOMPAÑAMIENTO DE INTERVENTORIA A LAS OBRAS DESPUES DEL COMITE. FECHA: 22/03/2024

ELABORA

NOMBRE	CARGO	FRIMA
ALBERTO FORERO	DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA	

APRUEBA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
ANA MIREYA ARAGÓN PINZÓN	RESIDENTE INTERVENTORÍA ID 52.790.143	